

Trend-Tipps

FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Verheizt Du noch oder sparst Du schon?

Keine Angst vor hohen
Heizkosten mit:

- Innendämmung,
Putzen und Farben
- Fenstern, Türen und Toren
- Dachgeschossausbau
und Heizung
- Flachdach und
Photovoltaik



ZAUN[®]
WEIT

Hol Dir Dein Stück vom Kuchen!

Für die Energetische Sanierung gibt es

Fördermittel satt:

Bund, Länder, Städte und Gemeinden halten mehr als **6.000 Fördertöpfe** in Höhe von jährlich gut **12 Mrd. Euro** für die Energetische Sanierung bereit.

Berechne, wo und wie viel Energie/Energiekosten Du einsparen kannst, und finde für Dich interessante Förderprogramme unter:

www.zaun.de

**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



Du willst es ganz genau wissen?

Dein Fördermittler serviert Dir Dein Stück vom Kuchen!

- Wir analysieren die für Dich effektivsten Energetischen Sanierungsmaßnahmen,
- suchen die entsprechend rentabelsten Fördermittel für Dein Projekt,
- unterstützen Dich bei Deinem individuellen Sanierungsfahrplan,
- helfen Dir bei der Beantragung der Fördermittel sowie
- bei der Prüfung und Freizeichnung durch einen Energie-Effizienz-Experten.

Jetzt unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren:

Marco Goeritz · Tel. 02251 7928-58 · goeritz@zaun.de

Ulrich Graf · Tel. 02251 7928-57 · graf@zaun.de

Impressum

Herausgeber: hagebau Handelsgesellschaft für Baustoffe mbH & Co. KG, Celler Straße 47, 29614 Soltau, die Bauen + Modernisieren Broschüre erscheint 2 x jährlich, Ausgabe 2/2024.

Verantwortlich für Redaktion und Anzeigen: hagebau Handelsgesellschaft für Baustoffe mbH & Co. KG, Celler Straße 47, 29614 Soltau, Tel. 05191 802-0

Realisation: sence, bergerhoff broxtermann schmitz gbr, Barbarastraße 3-9 (Block 3), 50735 Köln, Tel. 0221 9731090

Druck: Evers Druck GmbH, Ernst-Günter-Albers-Straße 9, 25704 Meldorf

Alle Angaben ohne Gewähr. Abweichungen/Änderungen der Produkte durch die Lieferanten vorbehalten.

© hagebau

INNENDÄMMUNG, PUTZE UND FARBEN

Innendämmung, das Stiefkind der Wärmedämmung? Das ist vorbei. Heute schätzt man ihre Wetterunabhängigkeit und den Wegfall aufwendiger Baustelleneinrichtung. Raum- oder geschossweises Vorgehen hält die Kosten überschaubar.

Egal, ob Putz oder Platte, Hauptsache kapillaraktiv und diffusionsoffen. Putz besticht mit seiner Anpassungsfähigkeit, die Hohlräume vermeidet. Die Platte fungiert als Kern eines Verbundsystems. Dabei erleichtern innovative Profile die Arbeit an komplizierten Dachkonstruktionen.

**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

KNAUF

INNEN DÄMMEN UND WOHLFÜHLEN

Der Anteil von Innendämmung im Rahmen energetischer Sanierungsmaßnahmen wächst. Technische oder regulatorische Vorgaben wie Denkmalschutz tragen zu dieser Entwicklung bei.

Knauf hat die Vorteile natürlicher Baustoffe in ein komplett mineralisches Innendämm-System integriert: Mit dem Knauf Rotkalk in-System lassen sich gesundes Wohnen und hohe Energieeffizienz wirksam kombinieren.



Das Herz des Systems bildet die Dämmplatte aus Perlit. Aus aufeinander abgestimmten, schadstofffreien Komponenten entsteht ein kapillaraktives und diffusionsoffenes System. Im Raum anfallende Feuchtigkeit wird aufgenommen und nach und nach raumseitig abgegeben. Die Wandoberfläche bleibt trocken und die Raumfeuchte konstant. So funktioniert Schimmelprävention.



Das Rotkalk in-System erfüllt regulatorische Anforderungen, punktet mit seinen positiven Effekten für ein gesundes Raumklima und trägt maßgebend zur Schimmelprävention bei.

- Basis des Systems: Rotkalk in-Board 045 TecTem Dämm- und Laibungsplatte aus vulkanischem, veredeltem Perlitgestein
- Sanierung von Fachwerkgebäuden: Rotkalk in-System Historic
- Gegen Schimmel und zur Schimmelsanierung: Rotkalk in-Board Climaprotect

Innendämmung, Putze und Farben



KNAUF

Knauf ist der Spezialist für Trockenbau und Boden, Putz und Fassade. Neben dem Rotkalk in-System für Innendämmung bietet Knauf auch rein mineralische Rotkalk-Putze an.

Das Rotkalk-Putzsystem umfasst den spannungsarmen, gut verarbeitbaren Unterputz Rotkalk Grund mit hohem Kalkanteil und die Oberputze Rotkalk Fein und Rotkalk Filz für unterschiedliche Oberflächenstrukturen. Besonders edle Oberflächen lassen sich mit Rotkalk Glätte und Rotkalk Finish erzielen. Die hoch diffusionsoffene Rotkalk Farbe macht das System komplett.



Bilder: Knauf · Gettyimages

**Wird Innen-
dämmung
gefördert?"**

**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



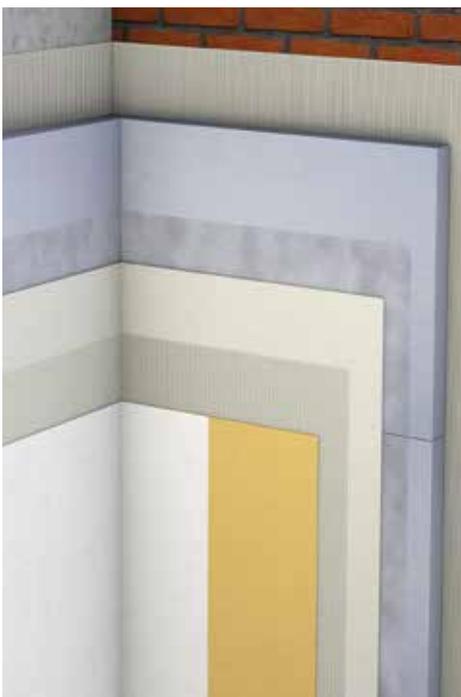
FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

HÄLT DIE WÄRME IM HAUS

Aus ästhetischen, denkmalpflegerischen oder strukturellen Gründen ist Außendämmung häufig nicht möglich. Es bleibt die Innendämmung als einzige Möglichkeit zur Reduktion des Energieverbrauchs und zur Erhöhung des Wohnkomforts.

Die Innendämmung wirkt regulierend auf das Raumklima und leistet damit einen maßgeblichen Beitrag zur Wohnqualität und Gesundheit.



Die Alternative, wenn die Fassade nicht gedämmt werden kann – das Baumit Innendämmsystem mit aufeinander abgestimmten Komponenten.

Das Baumit Innendämmsystem erfüllt die Anforderungen moderner sowie historischer Gebäude. Es hält die Wärme effektiv im Haus und minimiert gleichzeitig das Risiko von Kondensatbildung. Dadurch wird Schimmelbildung verhindert, die Atemwegserkrankungen und Allergien auslösen kann. Die regulierende Wirkung des Systems schafft mit einer Temperatur von 20-22 °C und einer relativen Luftfeuchtigkeit von 40-60 % ein angenehmes Raumklima und trägt zum Wohlbefinden bei.

Innovation für innen

- Kondensattolerierende Innendämmung
- Kapillaraktive Dämmplatte
- Plattenfestigkeit von mehr als 2,5 N/mm²
- Kein Schimmel, keine Schadstoffe
- eco-Label-zertifizierte Produkte



Innendämmung, Putze und Farben



Ein Schlüsselement der Bau mit Innendämmung ist die Kondensattoleranz. Speziell entwickelte Dämmplatten verhindern, dass Feuchtigkeit an der Innenseite der äußeren Wand entsteht. Das beugt Schimmelbildung vor und schützt die Gesundheit der Bewohner.

Die Platten sind kapillaraktiv, nehmen Feuchtigkeit auf und geben sie wieder ab. Ein stabiles Raumklima verhindert auch unerwünschte Gerüche und Schadstoffemissionen. Die Festigkeit der Dämmplatten mit $2,5 \text{ N/mm}^2$ macht das Dämmsystem langlebig und stabil.



Bilder: Baumit - Gettyimages

Wie rechnet sich das?"

DEIN FÖRDER MITTLER

FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

KREATIVE WAND- BESCHICHTUNG

Der mineralische Dekor-Feinputz von tex-color ist ein Innenputz für die dekorative Gestaltung von Innenwänden und Raumdecken mit mineralischem Oberflächencharakter.

Mit dem professionellen Tönservice von tex-color gibt es präzise Farbtöne und exakte Reproduktionen, eine riesige Auswahl an Farbtönen und den Sofortservice durch Vorortmischung in nur drei Minuten.



Raufasertapete ade! Der weichmacher- und lösungsmittelfreie Feinputz ist besonders im Deckenbereich die ideale Alternative zu aufwendigen Tapezierarbeiten. Er ist gebrauchsfertig, mit Rolle oder Bürste leicht zu verarbeiten und direkt nach dem Auftrag strukturierbar. Der diffusionsoffene Putz zeichnet sich durch natürliche Schimmelschutzwirkung gegen Schimmelpilzbefall aus.



Bilder: itex-color · iStock · shutterstock

**Lohnt sich
neuer Innen-
putz?"**

**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



Moderne Computertechnik erreicht hohe Präzision: Innenfarben, Fassadenfarben, Putze, Lacke und Lasuren werden mit dem Farbsystem VISION 2.0 (846 Farbtöne) in nur drei Minuten abholbereit gemischt.



WÄRMEPUMPEN- TAUGLICH GEDÄMMT

Wärmepumpen sind sehr effizient – wenn das Gebäude gut gedämmt ist. Kann die Fassade nicht von außen gedämmt werden, ist eine Innendämmung sinnvoll. STEICO Holzfaserdämmplatten bringen neben ökologischen auch bau-physikalische Vorteile.

Angesichts steigender Energiepreise lohnt sich diese Investition. Durch die Kombination von Wärmepumpe und Dämmung lässt sich dann wirklich viel Energie einsparen.



Bilder: Steico - Gettyimages

Spart CO₂ – speichert CO₂: Das bringt die Vorteile der hohen baubiologischen Qualität von STEICOinternal auf den Punkt. Diese Innendämmung aus Holzfasern spart CO₂ in der Herstellung und speichert große Mengen CO₂. Sie wird aus Nadelholz umweltverträglich hergestellt. Die Montage ist günstig, Handwerker arbeiten wetterunabhängig und ohne Gerüstaufbau.



Wer erstellt den Sanierungsplan?"

DEIN FÖRDER MITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



Der Staat zahlt mit

- Fürs Dämmen der Außenwand von innen 15 % BEG-Investitionszuschuss, mit Sanierungsfahrplan 20 %
- Bei U-Wert der Außenwand von 0,45 Steuernachlass von 20 %
- BEG für Innendämmung als Einzelmaßnahme ab U-Wert von 0,65



VERBRAUCH SENKEN, RESSOURCEN SCHONEN

Haustüren von Hörmann tragen mit sehr guter Wärmedämmung zur Energieeffizienz von Gebäuden bei. Das reduziert Energieverluste, senkt Kosten und gesetzliche Vorgaben können eingehalten werden.

Die aus hochwertigem Aluminium bzw. Stahl gefertigten Türen verfügen über ein thermisch getrenntes Türblatt und bieten im Vergleich zu Haustüren aus Kunststoff oder Holz eine bis zu 49 % bessere Wärmedämmung.



Haustüren vom Typ ThermoCarbon zählen zur Premiumklasse unter den Aluminium-Haustüren. Mit einem Ud-Wert von bis zu $0,47 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ sind sie Spitzenreiter in puncto Wärmedämmung und damit auch für Passivhäuser zertifiziert. Mit serienmäßiger RC3- und optionaler RC4-Sicherheitsausstattung erfüllen sie höchste Anforderungen in Sachen Einbruchschutz.



Das Türblatt ist 100 mm dick und mit einem Carbon-Glasfaser-Hybridwerkstoff verstärkt. Dies ermöglicht eine besonders große Motivauswahl und exklusive Designs wie z. B. eingelassene Griffe für eine flächenbündige Türansicht.



Werden Haustüren bezuschusst?"

DEIN FÖRDER MITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

SMARTE GARAGENTORE



Auch Garagentore von Hörmann tragen mit sehr guter Wärmedämmung, stromsparender Technik, hoher Geschwindigkeit und intelligenten Smart-Home-Systemen zur Energieeffizienz von Gebäuden bei. Dadurch werden Ressourcen geschont und Energiekosten gesenkt. Hörmann bietet verschiedenste Torlösungen an. Die Antriebe der Tore zeichnen sich durch einen geringen Strombedarf aus. Doppelte Lippen- und Bodendichtungen reduzieren Energieverluste.



Für höhere Ansprüche, vor allem, wenn Garagen direkt ans Haus anschließen, bietet der Hersteller das Energiespartor LPU 67 Thermo an. Dieses erreicht mit thermisch getrennten, 67 mm starken Lamellen eine besonders gute Wärmedämmung mit einem U-Wert von bis zu $0,33 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Zusätzlich kann ein sogenannter Thermo-Frame eingesetzt werden, der die Wärmedämmung um bis zu weitere 15 % verbessert.



Die doppelwandigen Torlamellen der Garagen-Sektionaltore sind mit PU-Schaum gefüllt und sorgen für eine hohe Dämmung, z. B. beim LPU 42 mit 42 mm starken Lamellen.



Bilder: Hörmann · Gettyimages

Was ist ein U-Wert?"

DEIN FÖRDERMITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



ENERGIESPARFENSTER FÜR WÄRMESCHUTZ

Keine Kompromisse beim Energiesparen:

Mit der leistungsstarken Kombination aus Profilsystem und Verglasung ist das WIRUS® Energiesparfenster ECOcomplete vor allem in Sachen Wärmedämmung eine Klasse für sich. ECOcomplete bietet einen **Uw-Wert von 0,69 W/m²K** gemäß EN 14351-1:2006+A2:2016 für ein einflügeliges Element mit Basismaß 1230 x 1480 mm und die Kälte bleibt draußen.

Auch bei frostigen Außentemperaturen bleibt die Oberfläche des 3-fach-Hochwärmeschutzglases auf der Raumseite angenehm warm und kühlt die Wohnung nicht aus. Selbst bei großen Fensterflächen sparst Du Heizkosten, verbesserst die Energiebilanz und erzielst ein gutes Wohnklima.

Neben der Verglasung inkl. speziellem Randverbund sorgen ein hochwärmedämmendes 6-Kammer-Kunststoffprofil-system sowie Blendrahmen und Flügel mit thermisch getrenntem Stahl für die extreme Wärmeleistung. Drei Dichtungsebenen mit Mitteldichtung bieten zusätzlichen Schallschutz.



Bilder: Wirus - Fotolia

**Lohnt sich die
Investition?"**

KLASSE A
Profilsysteme

by WIRUS® Fenster



**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

DACHGESCHOSS- AUSBAU UND HEIZUNG

Wenn schon sanieren, dann auch gleich Raumreserven unterm Dach nutzen und Förderung einstreichen. Dafür gibt es innovative und nachhaltige Werkstoffe wie OSB für robuste Unterkonstruktionen oder Ceramin als Boden- und Wandbelag.

Wärme ins Dach bringen
Fußbodenheizungen mit dünn-schichtigem Aufbau, die sogar PV-Strom direkt nutzen können. Alternativ haben sich für Decke und Wand Flächentemperiersysteme plus wärmeleitfähige Gipsplatten bewährt. Highlight ist das Fenster, das selbst Wärme abgibt.

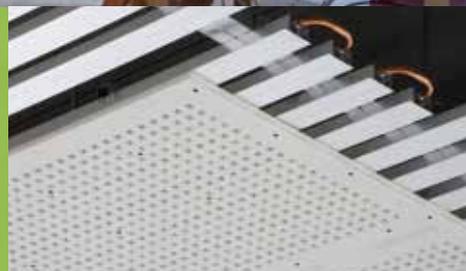
**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



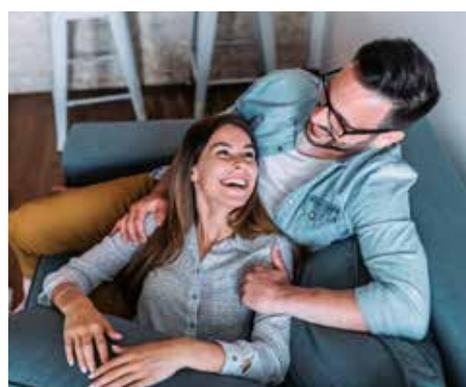
FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

WÄRME AN DECKE UND WAND

Gebäude mit der Kennzeichnung „Niedertemperatur-ready“ erfordern das perfekte Zusammenspiel vom effizienten Heizsystem bis zur energiesparenden Gebäudehülle. Die durch eine Wärmepumpe bereitgestellte Wärme muss ohne Energieverlust an die Räume abgegeben werden. Flächentemperiersysteme an Decke und Wand haben sich als Alternative zur Fußbodenheizung bewährt.



Basis der Trockenbau-Lösungen von Knauf ist der natürliche Baustoff Gips. Die Platten Thermo-board und Thermo-board Plus eignen sich dank der erhöhten Wärmeleitfähigkeit optimal für den Einsatz in Verbindung mit Decken- und Wandheizungen.



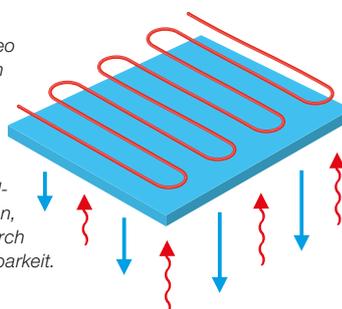
Bilder: Knauf - Gettyimages

Das Cleaneo Thermo-board mit Streulochung wird als Beplankung eingesetzt, wenn besondere Anforderungen an die Schallabsorption und Optik gestellt werden.



Kommt das für uns infrage?"

Thermo-board und Cleaneo Thermo-board eignen sich für Kühldecken-, Wandheizungs- und Deckenheizungssysteme. Die Pluspunkte: Wärmeleitfähigkeit durch Spezialgipskern, Schallabsorption, einfache Verarbeitung durch Biegsamkeit, Nichtbrennbarkeit.



DEIN FÖRDERMITTLER

FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

SCHLANK UND WÄRMELEITFÄHIG

Wird bei der Sanierung eine Fußbodenheizung nachgerüstet, muss man prüfen, ob der Boden das zusätzliche Gewicht tragen kann. Daher ist die Auswahl des Estrichs von entscheidender Bedeutung.

Fließfähige Produkte umschließen die Rohre und steigern die Effizienz des Systems. Damit sich beim Aufheizen und Abkühlen keine Risse bilden, müssen sie spannungsarm sein.

Der wärmeleitfähige Dünn-Heizestrich weber.floor 4180 eignet sich ideal für eine dünn-schichtige Fußbodenheizung auf Tacker- oder Noppenplatten. Beim Tackersystem werden die Heizungsrohre mit Ankerclips auf der Systemplatte fixiert. Die Abstände sind nach Wärmebedarf wählbar. Eine Wärme- und Trittschalldämmung lässt sich leicht in den Aufbau integrieren.

Vor Verlegung von Platten oder Trennlage muss der Untergrund ggfs. egalisiert werden. weber.floor 4180 eignet sich für Heizungsrohre mit einem Durchmesser von 12-16 mm und wird nach dem Verlegen der Fußbodenheizung eingebaut.



Aufbau einer dünn-schichtigen Fußbodenheizung mit weber.floor 4180



Bilder: Saint-Gobain Weber · Gettyimages

Wird der Umstieg gefördert?"

DEIN FÖRDERMITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



PROBLEMLÖSER BEIM AUSBAU

Energieeinsparung ist das Thema bei Sanierung, Modernisierung und Renovierung. Immer mehr Altbauten werden mit stärkerer Dämmung und neuer Beplankung im Steildach versehen. Unebene Holzbalken machen Dämmung und Beplankung aber häufig zur Bastelarbeit. Der Problemlöser ist das Balken-Nivellierwinkelprofil von PROTEKTOR, die justierbare, verzinkte Metallunterkonstruktion zum Ausgleich von Unebenheiten.



Bilder: Protektor - Gettyimages

Geringe Sparrenhöhen reichen für die gewünschte Dämmstoffdicke oft nicht aus und machen eine Untersparrendämmung erforderlich. Profil und Balken-Nivellierwinkel-Adapter erlauben bis zu 165 mm Aufbauhöhe zzgl. Balken- bzw. Sparrenhöhe. Das heißt stärkere Dämmung und dadurch mehr Effizienz.



Montage des Balken-Nivellierwinkels seitlich am Balken mittels Holzschrauben; Einbau der Zwischensparrendämmung und ggf. Untersparrendämmung plus Dampfbremse

Sollen wir das Dach ausbauen?"

DEIN FÖRDER MITTLER

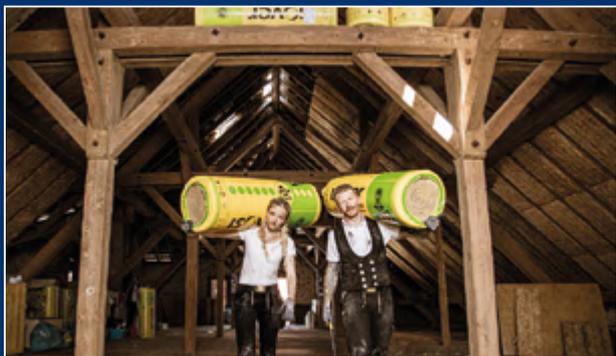
FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

- Genaue Justierung des Profils durch Vorbohrungen und angezogene Rechtecklaschen
- Sicherung der Untersparrendämmung gegen Abrutschen
- Leichte Montage der Dampfbremse
- Entkopplung von Luft- und Körperschall

SelberMachenLassen – wir bieten Service nach Bedarf!

Besuchen Sie unsere Filiale in Euskirchen-Wißkirchen. Als führendes Handelsunternehmen sind wir Ihr Ansprechpartner rund ums Bauen und Modernisieren!



Unsere fachliche Expertise:

Dachbau • Elemente • Fachmarkt • Fliesen • Galabau • Hochbau
Naturstein • Putz • Trockenbau

BAUSTOFFE

NATURSTEIN

FLIESEN

ZAUN.DE | WIR HABEN DAS ZEUG ZUM BAUEN

Zaun Welt GmbH & Co. KG
Diemstrasse 18-22 | 53881 Euskirchen - Wißkirchen
Telefon 02251 7928-0
info@zaun.de | www.zaun.de

ZAUN[®]